

Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas

Izin Usaha	Memiliki ijin usaha sesuai dengan peraturan perundang-undangan
Rekening	Rekening Pribadi a/n pemilik Bangunan/Gedung yang disewakan
KTP	a/n pemilik Bangunan/Gedung yang disewakan
Surat Kepemilikan Bangunan/Gedung	a/n pemilik Bangunan/Gedung yang disewakan
Memiliki NPWP	NPWP Pribadi
Telah Memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahunan) 2019	
Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: <ul style="list-style-type: none"> a. Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya (akta perubahan bisa berlaku seluruhnya). b. Surat Kuasa (apabila dikuasakan). c. Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan). d. KTP. 	
Surat Pernyataan: <ul style="list-style-type: none"> a. Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan. b. Yang bersangkutan berikut Pengurus Badan Usaha/Perorangan tidak sedang dikenakan sanksi Daftar Hitam. c. Yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha/Perorangan tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana. d. Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Kualifikasi. e. Pernyataan bahwa data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka Direktur Utama/Pimpinan Perusahaan/Pimpinan Koperasi, atau Kepala Cabang atau Perorangan, dari seluruh anggota Kemitraan bersedia dikenakan sanksi administratif, dikeluarkan dari Daftar Penyedia Terpilih (DPT), gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan. 	

Persyaratan Kualifikasi Teknis

- a. Mempunyai tempat dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa dapat dibuktikan dengan bukti kepemilikan Sertifikat Tanah/dll.
- b. Memberikan deskripsi dari tempat/bangunan yang disewakan (bangunan 3 atau 4 lantai, luas tanah/bangunan dll)